

A louer bureaux en RDC d'une superficie de 1680 m<sup>2</sup>, bâtiment entièrement rénové divisible en 4 lots, open space, kitchette et douches privées. Eligible fibre. Sophia Antipolis, quartier Les Bouillides, bureaux disposant de 34 emplacements de stationnement intérieurs et 65 extérieurs. Environnement paysagé, centre de vie à 5 minutes, proximité immédiate de Nautipolis.

**Disponibilité : 01/11/2020**

## Préstations :

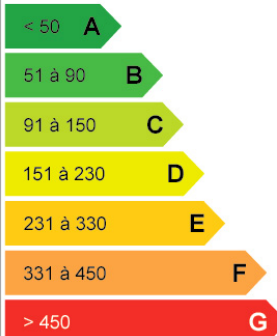
- A.D.S.L.
- Chauffage réversible
- Climatisation
- Douche(s)
- Kitchenette
- Moquette
- Nbre Parkings extérieurs : 24
- Nbre Parkings sous-sol : 14
- Open Space
- Peinture
- Précâblage
- Rez-de-chaussée
- Sanitaires privés

Type de bien : Bureaux

## Localisation :

Ville : Valbonne

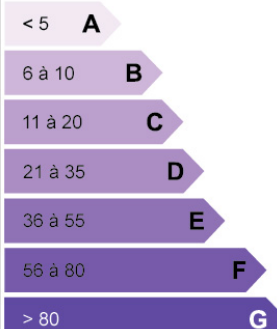
### Logement économe



**DPE  
en  
cours**

### Logement économe

### Faible émission de GES



**GES  
en  
cours**

### Forte émission de GES